വാമനപുരം നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ ഫെയർ വാല്യൂ നിർണ്ണയം

122 (1158) ശ്രീ. കോലിയക്കോട് എൻ. കൃഷ്ണൻനായർ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) വാമനപുരം നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ ഏതെല്ലാം വില്ലേജുകളിലാണ് ഭൂമിയുടെ ഫെയർ വാല്യൂ ഇനിയും നിശ്ചയിക്കാനുള്ളതെന്ന് അറിയിക്കുമോ ; ഇക്കാര്യത്തിൽ കാലതാമസം നേരിടുന്നതിന്റെ കാരണം വിശദമാക്കുമോ ;

(ബി) ഫെയർ വാല്യൂ നിശ്ചയിക്കാത്ത സ്ഥലങ്ങളിൽ ഇത് അടിയന്തരമായി നിശ്ചയിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ ?

ഉത്തരം

(എ) വാമനപുരം നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ എല്ലാ വില്ലേജുകളിലേയും ഫെയർ വാല്യൂ ഇതിനകം തന്നെ മറ്റു വില്ലേജുകളോടൊപ്പം നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ബി) എല്ലാ വില്ലേജുകളിലും ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ചില സർവ്വേ നമ്പരുകളിലെ ഫെയർ വാല്യൂ നിശ്ചയിക്കുവാൻ വിട്ടുപോയിട്ടുണ്ട്. ആയവയ്ക്കും പുതിയതായി രൂപപ്പെടുന്ന സബ്ഡിവിഷനുകൾക്കും ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികളും സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.

ഭൂമി കേരളം പദ്ധതി

123 (1159) ശ്രീ. ജി. എസ്. ജയലാൽ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) ഭൂരഹിതർക്ക് ഭൂമി നൽകുന്ന ഭൂമികേരളം പദ്ധതി പ്രകാരം കൊല്ലം ജില്ലയിൽ എത്ര ഗുണഭോക്താക്കൾക്കാണ് പട്ടയവും അനുബന്ധ രേഖകളും നൽകിയിരുന്നത് ;

(ബി) പ്രസ്തുത ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് പട്ടയം ലഭിച്ചുവെങ്കിലും വിവിധ കാരണങ്ങളാൽ അവ ലഭ്യമാകാതെ വന്ന എത്രപേർ ഉണ്ട് ;

(സി) കൊല്ലം ജില്ലയിലെ ചാത്തന്നൂർ നിയോജകമണ്ഡലത്തിൽപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസുകളുടെ പരിധിയിൽ പട്ടയം ലഭിച്ചിട്ടും ഭൂമി ലഭ്യമാകാതിരുന്നവർ എത്ര ; വില്ലേജ് ഓഫീസ് അടിസ്ഥാനത്തിൽ മേൽവിലാസം സഹിതം അറിയിക്കുമോ ;

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

(ഡി) മേൽസൂചിപ്പിച്ച ഉണഭോക്താക്കൾക്ക് ഭൂമി ലഭ്യമാക്കുവാൻ എന്ത് നടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്; വ്യക്തമാക്കുമോ ?

ഉത്തരം

(എ) ഭൂരഹിതരില്ലാത്ത കേരളം പദ്ധതിയിൽ കൊല്ലം ജില്ലയിൽ 588 പട്ടയങ്ങൾ നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

(ബി) കോടതി കേസുകൾ നിലനിൽക്കുന്നതിനാൽ പട്ടയം നൽകിയ 62 പേർക്ക് ഭൂമി വിതരണം ചെയ്യുവാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല.

(സി) കൊല്ലം ജില്ലയിലെ ചാത്തന്നൂർ നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ ചിറക്കര വില്ലേജിൽപ്പെട്ട 38 പേർക്ക് പട്ടയം വിതരണം ചെയ്തിരുന്നു. ഇതിൽ 23 പേർക്ക് ഭൂമി കൈമാറാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. ഇവരുടെ പേരും മേൽവിലാസവും താഴെ ചേർക്കുന്നു :

1. ആനന്ദവല്ലിയമ്മ, ആനന്ദവിലാസം, പോളച്ചിറ
2. അനിൽകുമാർ. എസ്., സുനിൽ നിവാസ്, ഉളിയനാട്
3. ബാബു. റ്റി., ചരുവിളപുത്തൻവീട്, ഉളിയനാട്
4. ബിന്ദു. ആർ., സതിസദനം, കുന്നേറ്റ, കാരംകോട്
5. ചന്ദ്രികാമ്മ, പൊയ്കവിളവീട്, ഇടവട്ടം, ചിറക്കര
6. ജയകുമാരി, കൊട്ടാരത്തിൽ വീട്, ചിറക്കരത്താഴം
7. ലളിത.എസ്., മനീഷവിലാസം, ഉളിയനാട്. പി.ഒ.
8. ലാലു.എസ്., ചരുവിള പുത്തൻവീട്, ചിറക്കരത്താഴം
9. ലീന, കാവിളഴികത്ത് വീട്, ഉളിയനാട്, കാരംകോട്
10. മണ്ണു, ആനന്ദവിലാസം, പോളച്ചിറ
11. മനോജ്. റ്റി., മനേഷ്, വിലാസം, ഉളിയനാട്
12. ഓമന, കുന്നുംപുറത്ത് വീട്, ചിറക്കരത്താഴം
13. ഓമനയമ്മ, ശ്രീനിവാസ്, ഇടവട്ടം, ചിറക്കര

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

14. പുഷ്പവല്ലി, ചരുവിള പുത്തൻവീട്, ഉളിയനാട്

15. രമണി. എസ്., പ്രകാശ് മന്ദിരം, പാണിയിൽ, ചാത്തന്നൂർ

16. ഷീല.എസ്., കന്നേറ്റപുത്തൻവീട്, കാരംകോട്

17. സിന്ധു. എൻ , സുജാഭവനം, ഒഴകുപാറ, പോളച്ചിറ

18. ശിവകുമാരി, കല്ലഴിവിളവീട്, പൂതക്കുളം

19. സുധർമ്മ., ആർ., അശ്വതി നിവാസ്, ഇടവട്ടം, ചിറക്കര

20. സുധർമ്മിണി, എസ്.എസ്. മന്ദിരം, താഴംതെക്ക്, ചാത്തന്നൂർ

21. സുജാത. റ്റി., കുഴിപ്പിൽ ചരുവിളവീട്, ഒഴകുപാറ

22. തങ്കമണി. ആർ., ചരുവിളവീട്, ചിറക്കരത്താഴം

23. ഇളസീധരൻ, സന്തോഷ്ഭവൻ, ഒഴകുപാറ

(ഡി) മേൽ സൂചിപ്പിച്ച ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് അനുവദിച്ച ഭൂമിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കൊല്ലം സബ്കോടതി മുമ്പാകെ ഒ.എസ്.16/14-ാം നമ്പർ കേസ് നിലവിലുണ്ട്. കേസ് സർക്കാരിന് [illegible] വിധി ഉണ്ടാകുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള നിയമ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുവാൻ ജില്ലാ ഗവൺമെന്റ് പ്ലീഡർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത കേസ്സിന്റെ അന്തിമ വിധി ലഭിക്കുന്നതനുസരിച്ച് ഭൂമി വിതരണം ചെയ്യുന്നതാണ്.

ചാത്തമംഗലം ഈഗ്ൾ പ്ലാന്റേഷൻ കോളനിയിലെ താമസക്കാർക്ക് പട്ടയം

124 (1160) ശ്രീ. പി. ടി. എ റഹീം : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യത്തിന് റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ ചാത്തമംഗലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഈഗ്ൾ പ്ലാന്റേഷൻ കോളനിയിലെ താമസക്കാർക്ക് പട്ടയം നൽകുന്നതിന് അർഹതപ്പെട്ടവരുടെ ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുണ്ടോ ; എങ്കിൽ ലിസ്റ്റിന്റെ കോപ്പി ലഭ്യമാക്കുമോ ?

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly